

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

16

/

2020

Data sporządzenia: 2020-11-27

Skrócona nazwa emitenta

K&K HERBAL POLAND S.A.

Temat

Wypowiedzenie umowy dzierżawy budynku hotelowego

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Spółki K&K Herbal Poland S. A. z siedzibą w Wieliczce (dalej „Spółka”, „Emitent”) informuje, że w dniu 26 listopada 2020 roku wypowiedział umowę dzierżawy z dnia 16 stycznia 2020 roku dotyczącą dzierżawy budynku posadowionego na nieruchomości, składający się z 12 pokoi hotelowych (w tym dwóch podwójnych apartamentów), restauracji z zadaszeniem i z zapleczem kuchennym, lobby, kuchni, powierzchni recepcyjnej, powierzchni magazynowej, konstrukcji i instalacji, oraz z materiałów i wyposażenia budynku, położonego w Krakowie przy ul. Żabiniec 16.

Podpisane wypowiedzenie przez firmę: Małgorzata Czaplak B.A.S. Management w Krakowie, przy ul. Żabiniec 16, 31-215 Kraków (NIP: 9452099964, Regon: 360296125) wpłynęło do Spółki w dniu 27 listopada 2020 roku.

Trzymiesięczny okres wypowiedzenia umowy rozpoczyna się 1 grudnia 2020 a kończy się 28 lutego 2021 roku.

Złożenie ww. wypowiedzenia umowy dzierżawy związane jest z minimalizowaniem strat finansowych spowodowanych epidemią SARS-CoV-2 i prawnymi ograniczeniami działalności oraz załamaniem rynku najmu krótkoterminowego i hotelowego. Emitent pozostawił możliwość do dalszych rozmów i ewentualnej dalszej dzierżawy Hotelu w zależności od sytuacji gospodarczej w kraju oraz wynegocjowanych warunków.

Zarząd Emitenta podjął decyzję o publikacji informacji, ponieważ spełnia ona kryteria art. 17 ust. 1 MAR ze względu na planowane przychody oraz jej przewidywany wpływ na perspektywy rozwoju Emitenta.

Emitent informuje, że prowadzi rozmowy dotyczące warunków najmu pozostałych zarządzanych przez Spółkę apartamentów.

K&K HERBAL POLAND SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
K&K HERBAL POLAND S.A.	Handel (han)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
32-020	Wieliczka
(kod pocztowy)	(miejscowość)
Limanowskiego	1A lok 8
(ulica)	(numer)
+48 12 251 48 14	+48 12 289 05 29
(telefon)	(fax)
(e-mail)	(www)
675-141-46-04	120921780
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2020-11-27	Krzysztof Miłaszewski	Prezes Zarządu	